



<b>Бизнес-Центр «Панорама-Центр» по адресу:</b>	г. Москва, ул. Лужнецкая набережная, д. 6 стр. 2
<b>ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>	79,1 кв. м
<b>ЭТАЖ</b>	1 этаж
<b>ВОЗМОЖНЫЙ ВЪЕЗД</b>	Свободно
<b>СРОК АРЕНДЫ</b>	11 месяцев (КДА)
<b>СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ</b>	222 000 рублей в месяц, в т.ч. НДС 5%
<b>ОБЕСПЕЧИТЕЛЬНЫЙ ПЛАТЕЖ</b>	При подписании договора аренды Арендатор перечисляет Арендодателю обеспечительный платеж в размере <b>2-месячной</b> арендной платы.
<b>АРЕНДНЫЕ ПЛАТЕЖИ</b>	Производятся ежемесячно авансом, не позднее 10 (десятого) календарного числа месяца, предшествующего оплачиваемому месяцу.
<b>ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ</b>	Включены в ставку
<b>КОММУНАЛЬНЫЕ РАСХОДЫ</b>	Электроэнергия оплачивается по счетчику.
<b>КАНИКУЛЫ</b>	Обсуждаем по запросу
<b>ПОМЕЩЕНИЕ</b>	Светлый, просторный офис, кабинетная планировка, в хорошем состоянии с ремонтом за выездом арендатора. В помещении имеются все необходимые коммуникации. Дополнительно предоставляется услуга использования адреса Помещения (Объекта) в учредительных документах Арендатора в качестве адреса местонахождения (юридический адрес) по стоимости 31 500,00 руб. за 11 месяцев. Возможно арендовать машиноместо на территории Объекта по стоимости 14 000,00 рублей в месяц.
<b>Контактные данные отдела аренды</b>	Анастасия Тел. +7-499-402-80-64 /+7-929-501-10-11 <a href="mailto:rent@todogroup.ru">rent@todogroup.ru</a> /

**Схема прохода к Бизнес-Центру «Панорама-Центр»**



**План помещения**

