



<b>Торговое помещение формата street-retail по адресу:</b>	г. Москва, Комсомольский пр-т, д. 15, с.2
<b>ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b>	69,6 кв. м.
<b>ЭТАЖ</b>	1 этаж
<b>СРОК АРЕНДЫ</b>	11 мес. (готовы обсуждать долгосрочное сотрудничество)
<b>СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ</b>	433 000 рублей, УСН
<b>ОБЕСПЕЧИТЕЛЬНЫЙ ВЗНОС</b>	При подписании договора аренды Арендатор перечисляет Арендодателю обеспечительный взнос в размере <b>2-месячной</b> арендной платы.
<b>АРЕНДНЫЕ ПЛАТЕЖИ</b>	Производятся ежемесячно не позднее 5 (пятого) числа текущего месяца.
<b>КОММУНАЛЬНЫЕ РАСХОДЫ</b>	Оплачиваются Арендатором по факту потребления
<b>КАНИКУЛЫ</b>	Обсуждаем по запросу
<b>ПОМЕЩЕНИЕ</b>	Светлое просторное помещение с отдельным входом с улицы, большие витринные окна. В помещении имеются все необходимые коммуникации (в.т.ч. вытяжка, кондиционирование, водоснабжение). Инфраструктура: МДМ, Медицинский университет им. Сеченова, МПГУ, Митхт им. М.В. Ломоносова, Военный университет, парк, школы, музеи, бизнес-центры, жилой массив и т.д.
<b>Контактные данные отдела аренды</b>	Людмила Моисеевна / Юлия Тел. + 7 985-997-80-87 / +7 -499-402-80-64 / 8-929-501-10-11 <a href="mailto:rlm@todogroup.ru">rlm@todogroup.ru</a> / <a href="mailto:rent@todogroup.ru">rent@todogroup.ru</a>

План Помещения

1 Этаж

