

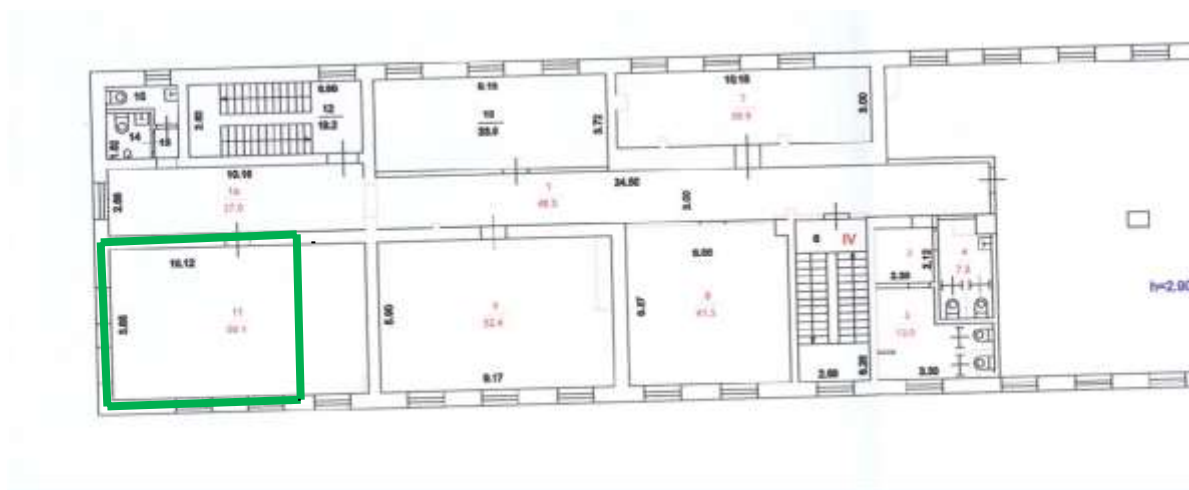


Торгово-офисный комплекс «К-24» по адресу:	г. Москва, Комсомольский пр-т, д. 24, с.2
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	39,8 кв. м.
ЭТАЖ	2 этаж
ВОЗМОЖНЫЙ ВЪЕЗД	Свободно
СРОК АРЕНДЫ	11 мес.
СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ	110 000 руб. в мес. в том числе НДС (20%)
ОБЕСПЕЧИТЕЛЬНЫЙ ВЗНОС	При подписании договора аренды Арендатор перечисляет Арендодателю обеспечительный взнос в размере 2-месячной арендной платы. (возможно в рассрочку, обсуждается)
АРЕНДНЫЕ ПЛАТЕЖИ	Производятся ежемесячно авансом, не позднее 10 (десятого) календарного числа месяца, предшествующего оплачиваемому месяцу.
ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	Включены в ставку
КОММУНАЛЬНЫЕ РАСХОДЫ	Включены в ставку
КАНИКУЛЫ	-
ПОМЕЩЕНИЕ	Предлагается в аренду под офис помещение площадью 39,8 кв.м. Офис расположен на 2-м этаже отдельно стоящего офисного здания, расположенного во внутреннем дворе ТОЦ "К24". Прекрасное расположение: 1 минута от м. Фрунзенская. Пропускная система (электронные карточки). Уютный, просторный, светлый офис. Хороший ремонт. На этаже всего 4 офиса, очень тихо, чистота и спокойствие. Идеально для бухгалтерии, офиса без большого потока клиентов. Туалетные комнаты на этаже. Коммунальные и эксплуатационные платежи входят в ставку. Депозит 2 месяца. В ТОЦ "К24" множество кафе с бизнес-ланчами, аптека, банкоматы, торговая зона. Все условия для комфортной работы офиса! Инфраструктура: МДМ, Медицинский университет им. Сеченова, МПГУ, Митхт им. М.В. Ломоносова, Военный университет, парк, школы, музеи, бизнес-центры и т.д. ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ АГЕНТСТВ - ПО ДАННОМУ ПОМЕЩЕНИЮ КОМИССИЯ НЕ ПРЕДУСМОТРЕНА!
Контактные данные отдела аренды	Людмила Моисеевна / Юлия Тел. +7 -499-402-80-63 /+7 -499-402-80-64 / 8-929-501-10-11 rlm@todogroup.ru / rent@todogroup.ru

Схема прохода к ТЦ «К-24»



План Помещения



Фотографии



