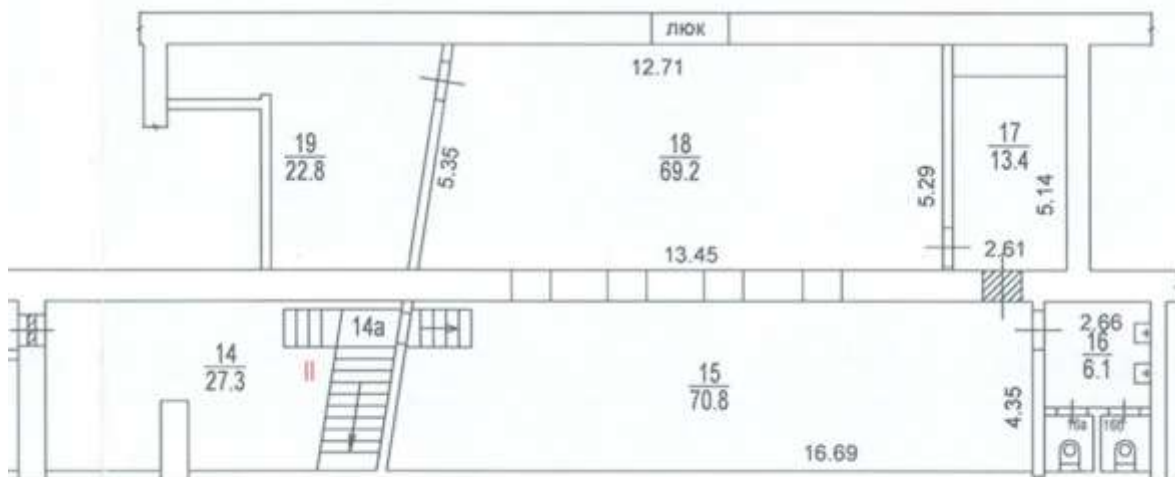




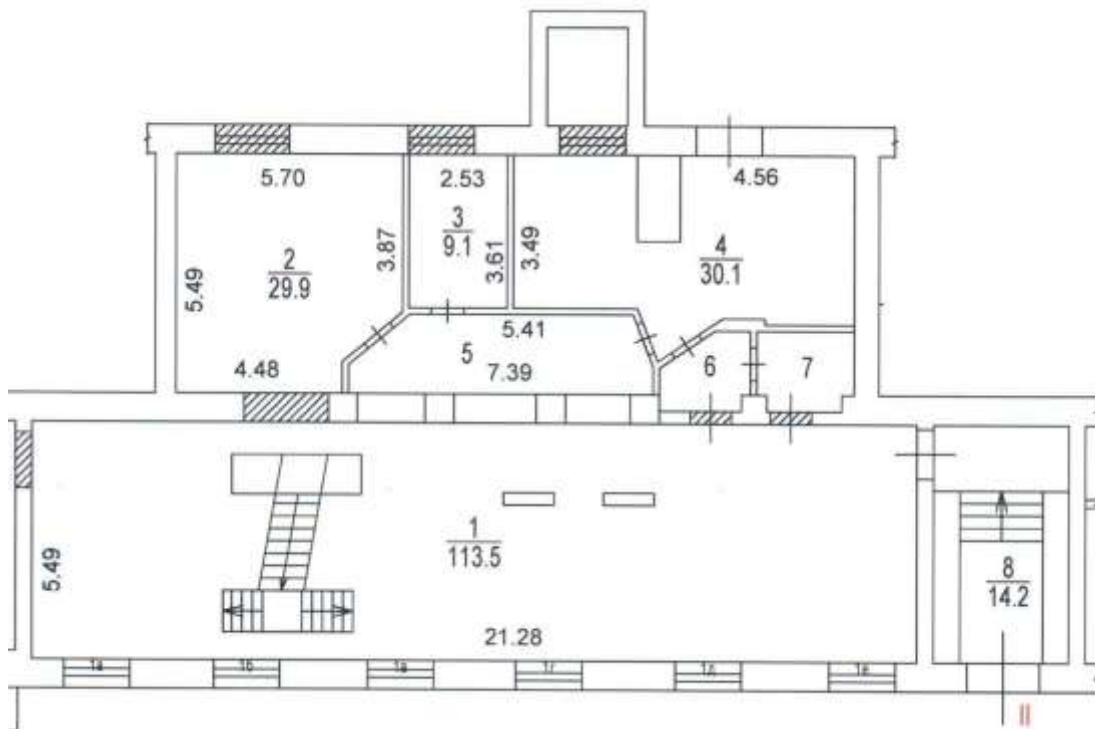
| | |
|---|---|
| Торговое помещение формата street-retail по адресу: | г. Москва, Комсомольский проспект, дом 36 |
| ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ | 440,7 кв.м. |
| ЭТАЖ | 218,8 кв. м. - 1 этаж, 221,9 кв. м. – подвал |
| ВОЗМОЖНЫЙ ВЪЕЗД | |
| СРОК АРЕНДЫ | 11 мес. (готовы обсуждать долгосрочное сотрудничество) |
| СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ | 1 100 000 руб. в месяц (УСН) |
| ОБЕСПЕЧИТЕЛЬНЫЙ ВЗНОС | При подписании договора аренды Арендатор перечисляет Арендодателю обеспечительный взнос в размере 2-месячной арендной платы (обсуждается, возможна рассрочка) |
| АРЕНДНЫЕ ПЛАТЕЖИ | Производятся ежемесячно не позднее 5 (пятого) числа текущего месяца. |
| КОММУНАЛЬНЫЕ РАСХОДЫ | Оплачиваются Арендатором по факту потребления |
| КАНИКУЛЫ | Обсуждаем по запросу |
| ПОМЕЩЕНИЕ | Светлое просторное помещение с отдельным входом с улицы, большие витринные окна. В помещении имеются все необходимые коммуникации. |
| Контактные данные отдела аренды | Людмила Моисеевна / Юлия Тел. + 7 985-997-80-87 / +7 -499-402-80-64 / 8-929-501-10-11 rlm@todogroup.ru / rent@todogroup.ru |

План помещения

ПОДВАЛ



1 ЭТАЖ



Комсомольский проспект, дом 36



Комсомольский проспект, дом 36



Комсомольский проспект, дом 36



Комсомольский проспект, дом 36



Комсомольский проспект, дом 36

